

Ente Público:

Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2021	2020		2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	84,299,537	37,645,105	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	19,005,541	17,576,300
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	539,675,305	592,408,248	Documentos por Pagar a Corto Plazo	9,139,777	9,035,959
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,724,336	1,724,738	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	836,864,403	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	270,709	270,709	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	98,741,447	65,512,349
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto	20,452,386	16,328,756
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	1,462,834,290	632,048,800	Otros Pasivos a Corto Plazo	8,656,097	9,714,178
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	155,995,248	118,167,542
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	98,000	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en	476,814,269	1,297,280,632	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	36,263,698	35,977,295	Deuda Pública a Largo Plazo	140,908,743	176,396,995
Activos Intangibles	835,772	835,772	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de	-44,027,227	-41,835,059	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0	0
Activos Diferidos	66,532	66,532	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	140,908,743	176,396,995
Otros Activos no Circulantes	0	0	TOTAL DEL PASIVO	296,903,991	294,564,537
Total de Activos No Circulantes	470,051,044	1,292,423,172	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	1,932,885,334	1,924,471,972	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	245,493,139	245,493,139
			Aportaciones	242,656,313	242,656,313
			Donaciones de Capital	2,585,320	2,585,320
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	251,506	251,506
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,390,488,204	1,384,414,296
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	66,792,678	59,125,842
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,331,372,689	1,315,992,341
			Revalúos	9,296,113	9,296,113
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-16,973,276	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	1,635,981,343	1,629,907,435
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	1,932,885,334	1,924,471,972

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Arq. Salvador González Garza
Director General

Lic. Humberto Alejandro Aparicio Gallegos
Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas

